

Comune di Serravalle Sesia (Vercelli)

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 44 DEL 18/12/2019 DI “VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. VIGENTE N. 1 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 L.R. 56/77 E S.M.I. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO”

Il Sindaco

Omissis

PREMESSO che

- con D.G.R. n. 30-5564 del 29/08/2017 è stato approvato il P.R.G.C., con modifiche “ex officio”, del Comune di Serravalle Sesia;
- per sopravvenute esigenze di adeguamento di alcune previsioni di piano, si è deciso di far ricorso alla procedura di variante parziale così come definita dalla L.R. 56/77 art. 17, comma 5 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 98 del 05/11/2019 è stata accolta la proposta di variante parziale richiesta dalla Società AUTOTREND s.r.l., corredata dalla documentazione elaborata dallo Studio Associato di architettura dott. arch. Giampiero Gioria e dott.arch. Sylvie Giulini, con sede in Romagnano Sesia, e di seguito elencata:
 - Relazione;
 - Tavola 3A-1/ vincoli e rispetti/ scala 1:5000;
 - Tavola 3C-3/ il territorio urbano/ scala 1:2000;
 - Tavola 3E-1 / carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica / scala 1:5000.
- con deliberazione del C.C. n°32 del 18/11/2019 sono stati adottati gli atti relativi alla Variante parziale n°1 al P.R.G.C. vigente, secondo quanto previsto dall'art.17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- sono stati pubblicati, dal 19/11/2019 al 18/12/2019, all'Albo Pretorio on line gli atti relativi alla Variante parziale n°1 e contestualmente depositati presso il Servizio Edilizia – Urbanistica;
- in data 19/11/2019, prot. 9354, è stata trasmessa alla Provincia di Vercelli la documentazione relativa alla Variante parziale n°1 per l'espressione del parere di compatibilità;
- entro le ore 12 del 18/12/2019 non sono state presentate osservazioni e proposte nel pubblico interesse.

DATO ATTO che l'Area Segreteria Affari generali – Personale e Organizzazione – Socio Economico – Ambiente – Territorio/ Servizio Atti Amministrativi della Provincia di Vercelli ha attestato la regolarità e la correttezza della Variante parziale n°1 con Determinazione Dirigenziale n°794 del 27/11/2019 a firma del Responsabile P.O., arch. Veronica Platinetti.

CONSIDERATO, quanto esposto, ritiene di procedere all'approvazione definitiva della Variante parziale n°1 al P.R.G.C. composta dai seguenti elaborati predisposti dallo Studio Associato di architettura dott. arch. Giampiero Gioria e dott.arch. Sylvie Giulini:

- Relazione;
- Tavola 3A-1/ vincoli e rispetti/ scala 1:5000;
- Tavola 3C-3/ il territorio urbano/ scala 1:2000;
- Tavola 3E-1 / carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica / scala 1:5000.

PROPONE

1. DI CONSIDERARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI APPROVARE ritiene di procedere all'approvazione definitiva della Variante parziale n°1 al P.R.G.C. composta dai seguenti elaborati predisposti dallo Studio Associato di architettura dott. arch. Giampiero Gioria e dott.arch. Sylvie Giulini:

- Relazione;
- Tavola 3A-1/ vincoli e rispetti/ scala 1:5000;
- Tavola 3C-3/ il territorio urbano/ scala 1:2000;
- Tavola 3E-1 / carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica / scala 1:5000.

3. DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà trasmessa alla Provincia di Vercelli e alla Regione Piemonte unitamente agli elaborati approvati, secondo le formalità previste dall'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

4. DI DARE ATTO che lo schema del presente provvedimento e gli allegati tecnici saranno pubblicati sul sito web comunale ai sensi dell'art. 39 del D.lgs 33/2013;

5. DI DARE ATTO che la presente variante parziale diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. e sul sito web comunale ai sensi del comma 3 dell'art. 39 del D.lgs 33/2013;

6. DI INDIVIDUARE quale Responsabile del procedimento il Responsabile del Servizio Edilizia-Urbanistica, arch. Fabio Ricchezza;

7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile al fine del celere completamento dell'iter;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Di fare propria ad ogni effetto di legge la succitata proposta intendendo la stessa qui di seguito integralmente riportata.

Omissis